

IDENTIFICACIÓN

PA-LO.5 (97)

BARRIO	LITORAL OESTE	HOJA	8	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Estudio de Detalle - LO.6 "C/ Viña del Mar II"
--------	---------------	------	---	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

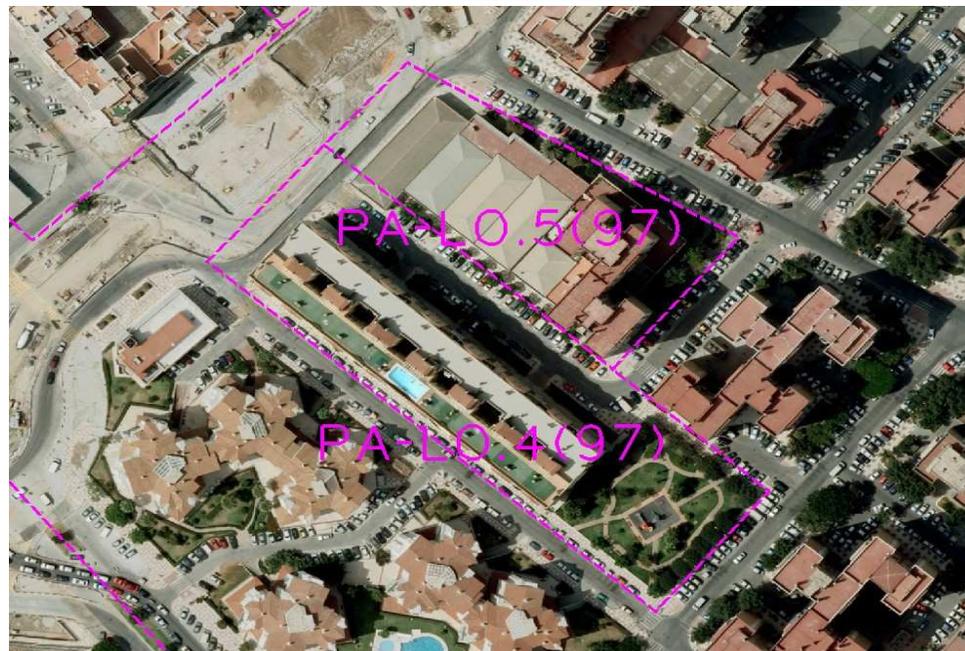
Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:
Estudio de Detalle LO.6 "C/ Viña del Mar II". Aprobación Definitiva: 29-07-04

Gestión Urbanística:
Unidad de Ejecución UE-LO.6 "Viña del Mar II"
Proyecto de Reparcelación. Presentación de Bases y Estatutos.

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

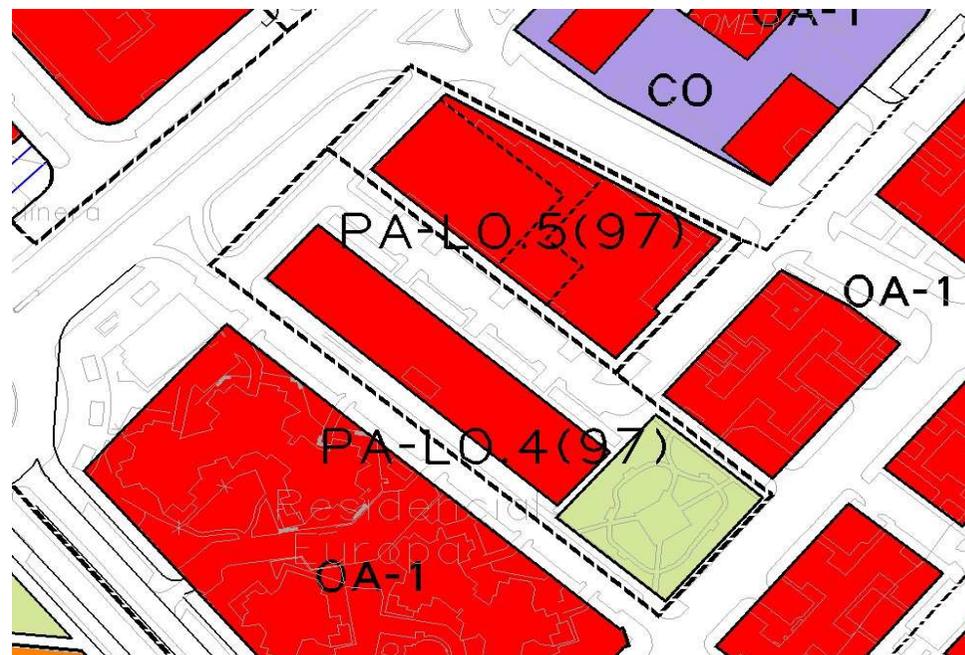


CONDICIONES

- 1.- Ordenación de volúmenes respecto a los edificios preexistentes.
- 2.- Ordenanza: OA-1.
- 3.- Podrá subdividirse en unidades menores que garanticen su idóneo desarrollo.
- 4.- Sistema Local a Obtener del PGOU-97.

SLV-LO.38 1.673'00 m²s

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	4.097,00 m ² s	Ie m ² /m ² s:	1,30
EDIFICABILIDAD TOTAL:	5.333,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	1,30 m ² /m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	4.799,70 m ² t	Excesos:	